

Krosno Odrz. 07-05-2009r.

## DECYZJA NR 122/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)  
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 08-01-2009r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia**

**Dla Zarządu Dróg Powiatowych w Krośnie Odrz.  
ul. Fryderyka Chopina 5**

**na przebudowę drogi powiatowej nr 1157F Krosno Odrz. – Bytnica na odcinku od km 0+000 do km 11+612 przewidzianej do realizacji na działkach nr:**

- w obr. Krosno Odrz. – 469/2, 710, 592/8, 372/40
- w obr. Kamień – 104, 94/5, 120/11, 120/6, 120/7, 120/9, 127/1
- w obr. Łochowice – 335, 502, 401, 501, 13, 500, 330/6, 253/1, 337, 218/2, 327/1
- w obr. Struga – 127/3, 127/2, 291, 325,
- w obr. Bytnica – 42, 440, 443, 392/3, 392/4, 392/1, 477/7, 456/3

**Obiekt kategorii XXV. Projekt opracował mgr inż. Adam Bukowiecki posiadający uprawnienia nr 114/Sz/2002 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BO/0214/03.**

**z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:**

1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **obiekt budowlany przed rozpoczęciem należy geodezyjnie wytyczyć w terenie. Teren budowy oznakować tablicą informacyjną i ostrzegawczą. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami bhp i sztuką budowlaną.**

2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy.**

3) terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy.**

b) tymczasowych obiektów budowlanych **nie dotyczy.**

4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **roboty budowlane prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlanych oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.**

5) inwestor jest zobowiązany:

1. Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

6) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki objęte inwestycją oraz działki przyległe.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 08-01-2009r. Zarząd Dróg Powiatowych w Krośnie Odrzańskim wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na przebudowę drogi powiatowej nr 1157F Krosno Odrz. – Bytnica na odcinku od km 0+000 do km 11+612 przewidzianej do realizacji na działkach nr:

- w obr. Krosno Odrz. – 469/2, 710, 592/8, 372/40
- w obr. Kamień – 104, 94/5, 120/11, 120/6, 120/7, 120/9, 127/1
- w obr. Łochowice – 335, 502, 401, 501, 13, 500, 330/6, 253/1, 337, 218/2, 327/1
- w obr. Struga – 127/3, 127/2, 291, 325,
- w obr. Bytnica – 42, 440, 443, 392/3, 392/4, 392/1, 477/7, 456/3

Postanowieniem z dnia 23-01-2009r. nałożono na inwestora obowiązek uzupełnienia dokumentacji projektowej ze względu na braki do dnia 20 marca 2009r. Z uwagi na toczące się postępowanie w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, poszerzającej inwestycję o dodatkowe działki, inwestor zwrócił się z prośbą do tut. organu o przedłużenie terminu na uzupełnienie projektu budowlanego.

Organ przychylił się do wniosku inwestora i przedłużył termin na uzupełnienie projektu budowlanego do dnia 20 maja 2009r.

W dniu 29-04-2009r. inwestor przedłożył uzupełniony projekt budowlany wraz ze zmienioną decyzją Burmistrza Krosna Odrz. obejmującą dodatkowe działki, powstałe w wyniku geodezyjnego podziału.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego właściwy organ sprawdza kompletność projektu budowlanego. Przedłożony projekt jest zgodny z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgody na realizację przedsięwzięcia, kompletny i został opracowany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Inwestor + 2 egz. projektu
2. aa + 1 egz. projektu

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Krosno Odrz.
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Krośnie Odrz. + 1 egz. projektu

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podstawie

art. 7 cz. .... ust. .... pkt 2

Ustawy z dnia 16.11.2006r.

(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Krosno Odrzańskie, dnia

18-05-2009  
.....  
podpis i stanowisko służbowe

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.